

Comunicazione Prefettura ex art. 135  
D.Lgs. 267/2000

**COPIA WEB**  
**Deliberazione N. 154**  
**in data 15/12/2016**  
**Prot. N. 17172**

# **COMUNE DI ROSSANO VENETO**

PROVINCIA DI VICENZA

-----

## **Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale**

**OGGETTO:**

**DEROGA PER AVVENUTA COSTRUZIONE A DISTANZA MINIMA INFERIORE A ML. 5,00 DA CONFINE DI PROPRIETA' CON AREA COMUNALE (P.E. 2016/0196/PC DEL 05/12/2016) DEI SIGG. MAGGINI GIAN IVO E MAGGINI ALESSANDRO.**

L'anno **duemilasedici** addì **QUINDICI** del mese di **DICEMBRE**, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

	<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>
<b>1. MARTINI MORENA</b> - Sindaco	*	
<b>2. CAMPAGNOLO GIORGIO</b> - Assessore	*	
<b>3. BERTON DAVIDE</b> “	*	
<b>4. ZONTA MARCO</b> - Assessore Esterno	*	

Assiste alla seduta il **Segretario Comunale SPAZIANI Dott. Francesco** .

**Il Sindaco MARTINI Dott.ssa Morena** assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

**OGGETTO: DEROGA PER AVVENUTA COSTRUZIONE A DISTANZA MINIMA INFERIORE A ML. 5,00 DA CONFINE DI PROPRIETA' CON AREA COMUNALE (P.E. 2016/0196/PC del 05/12/2016) DEI SIGG. MAGGINI GIAN IVO E MAGGINI ALESSANDRO.**

### LA GIUNTA COMUNALE

Le Norme Tecniche di Attuazione del Vigente P.I. stabiliscono, all'art. 8.9 che la distanza minima dai confini di proprietà e dalle aree pubbliche previste dagli strumenti urbanistici non debba essere inferiore alla metà del fabbricato con un minimo di ml. 5,00;

CONSIDERATO che i Sigg. Maggini Gian Ivo e Maggini Alessandro hanno presentato istanza per "SANATORIA PER OPERE ESEGUITE IN DIFFORMITA' ALLA C.E. 161 DEL 11/01/1984 E C.E. 86/86 DEL 21/08/1986" (P.E. 2016/0196/PC del 05/12/2016);

DATO che, tra le opere oggetto di sanatoria, il portico a sud si trova ad una distanza inferiore a ml. 5,00 e precisamente a ml. 3,54 dal confine della proprietà comunale (area pedonale);

DATO ATTO che il portico non reca alcun pregiudizio alla proprietà comunale vista l'attuale conformazione dei luoghi e l'edificazione attualmente presente;

CONSIDERATO che l'intervento ricade in Z.T.O. B/15;

### DELIBERA

**1 – di autorizzare** la sanatoria per la costruzione del portico (richiesto Maggini Gian Ivo e Maggini Alessandro) ad una distanza minore di ml. 5,00 dal confine con la proprietà comunale conformemente agli schemi grafici allegati alla richiesta di Permesso di Costruire con P.E. n° 2016/0196/PC del 05/12/2016 prot. n. 16258;

\* \* \* \* \*

Sulla suestesa deliberazione sono stati acquisiti i seguenti pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n° 267;

-VISTO, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE  
SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA  
F.TO Dott. Adriano Ferraro

Il Presidente illustra alla Giunta Comunale la suestesa proposta di deliberazione.

La Giunta Comunale con votazione palese favorevole approva.

Con separata votazione favorevole unanime altresì la Giunta Comunale dichiara la presente deliberazione immediatamente seguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

**IL PRESIDENTE**  
**F.TO MARTINI Dott.ssa Morena**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.TO SPAZIANI Dott. Francesco**

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 124 D.Lgs. 267/2000)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno **22/12/2016** all'albo pretorio ove rimarrà esposto per quindici giorni consecutivi.

Li **22/12/2016**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**F.TO SPAZIANI Dott. Francesco**

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa **É DIVENUTA ESECUTIVA** il ..... ai sensi del **3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.**

\* ..... nei suoi confronti è intervenuto, nei termini prescritti, un provvedimento di sospensione/annullamento

per cui la stessa **É DIVENUTA ESECUTIVA** il ..... ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs 267/2000.

Li .....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

.....

---